



نرفنامه كار هاى سافتمانى سال در ۶ ماه نفست سال ۱۴۰۳ / تهران

شـرح	واحد	بهاى واحد (تومان)
اجراى اسكلت بتن با سقف تيرچه بلوك همراه بتن ريزى آماده و ويبره زدن	متر مربع	۴۸۶,۰۰۰
اجرت ديوار برشى يك طرفه يا دو طرفه با هر ضخامت در اسكلت بتن	متر مربع	۴۷۳,۰۰۰
سقف دال اجرا كامل با بتن ريزى و قالب بندى	متر مربع	۷۴۳,۰۰۰
اجرت كار سقف تيرچه بلوك اسكلت آهن با بتن آماده	متر مربع	۱۶۳,۰۰۰
اجرت كار سقف پايه باربر با بتن آماده	متر مربع	۲۰۹,۰۰۰
اجرت اجراى ديوار برش ي در ساختمان ديوار باربر	متر مربع	۲۷۳,۰۰۰
اجرت سقف تيرچه بلوك به همراه شناژ قائم در ساختمان ديوار باربر با هسته بتن	متر مربع	۴۵۹,۰۰۰
اجرت آرماتوربندى با زيربنا زير - ۱۲۰ متر مربع	كيلوگرم	۵,۱۵۰
اجرت شناژ قائم ديوار باربر هر متر طول	متر مربع	۲۰۳,۰۰۰
اجرت قالب بندى فلزى جهت فونداسيون زير يك متر ارتفاع هر متر طول	متر مربع	۱۸۲,۰۰۰
آهن ريزى اسكلت با بادبند هر كيلو	كيلوگرم	۹,۵۰۰
آهن ريزى اسكلت با تقويت	متر مربع	۱۰
ساخت و نصب تير ورق	متر مربع	۱۴
آهن ريزى اسكلت با ديوار برشى	متر مربع	۸,۸۰۰
آهن ريزى اسكلت با قاب صلب	متر مربع	۱۰,۱۵۰
آهن ريزى اسكلت سقف عرشه فولادى	متر مربع	۱۰,۱۵۰
حفر تونل داخل انبار هر متر مكعب قيمت فى هر متر مكعب به قيمت انبار محاسبه شود.		
بى كنى تا - ۲ متر در زمين هاى سخت	متر مكعب	۱۱۵,۰۰۰
گودكنى با دست و خاكبردارى تا طول - ۵۰ متر خاك نرم	متر مكعب	۹۷,۰۰۰
گودكنى با دست و خاكبردارى تا طول ۵۰ متر خاك سخت	متر مكعب	۱۶۲,۰۰۰
ضمنا هر يك متر مكعب خاكبردارى ۲۵ فرغون خاك دارد .		
ديوار - ۳۵ سانتى آجرگرى باربر تا ارتفاع ۳ متر هر متر مربع	متر مربع	۱۲۲,۰۰۰
ديوار - ۲۵ سانتى آجرگرى حايل تا ارتفاع ۳ متر	متر مربع	۱۰۰,۰۰۰
ديوار - ۱۰ سانتى آجرگرى حايل تا ارتفاع ۳ متر	متر مربع	۸۱,۰۰۰
تيغه - ۷ سانت آجرگرى حايل	متر مربع	۵۵,۰۰۰
تيغه بلوك - ۱۵ حايل و ۱۰ سانتى	متر مربع	۷۷,۰۰۰
تيغه بلوك - ۵ سانت	متر مربع	۸۱,۰۰۰
تيغه بلوك - ۲۰ سانت حايل	متر مربع	۹۵,۰۰۰
تيغه ديوار گچى ۴۰ * ۶۰ * ۵۰ * ۸	متر مربع	۶۸,۰۰۰

۸۱,۰۰۰	متر مربع	تیغه سبک دیوار حایل ۲۰ * ۱۵ * ۹
۹۵,۰۰۰	متر مربع	دیوار بلوک سیمانی
۱۲۸,۰۰۰	متر مربع	پوکه ریزی بام و سیمان کاری روی آن آماده ایزوگام مصالح با کار
۹۵,۰۰۰	متر مربع	سیمان کاری آستر درجه یک ضخامت سه سانت تا ارتفاع ۳ متر
۴۷,۰۰۰	متر مربع	سیمان کاری روکش سفید با خاکستری تخته ماله
۶۳,۰۰۰	متر مربع	سیمان کاری روکش سفیدی اخاکستری پرداختی ماله
۲۱۶,۰۰۰	متر مربع	سیمان کاری شسته با آسترزیر و طرح با شیشه ساده
۱۰۸,۰۰۰	متر مربع	سقف ضربی ساختمان آهنی با آجر دوقلو هر متر مربع
۱۴۹,۰۰۰	متر مربع	سقف ضربی راه پله گرد
۱۱۵,۰۰۰	متر مربع	موزائیک فرش ساده شیب دار حیاطی
۱۴۹,۰۰۰	متر مربع	۲۴ موزائیک فرش ساده طرحدار با سنگ
۱۳۵,۰۰۰	متر مربع	ختائی فرش قلاپر - ۴۵ درجه بدون بند
۵۴,۰۰۰	متر مربع	بندکشی ختائی فرش کف عرض ۲ سانت
۲۳۰,۰۰۰	متر مربع	دیوار چینی - ۲۰ سانت آجر سفالی ۵ سانت تا سه متر دو طرفه
۳۵۱,۰۰۰	متر مربع	دیوار چینی - ۳۰ سانت آجر سفالی ۵ سانت تا سه متر دو طرفه
۱۲۰,۰۰۰	متر مربع	دیوار چینی - ۲۵ سانت آجر سفالی ۵ سانت تا سه متر یک طرفه
۱۱۵,۰۰۰	متر مربع	دیوار چینی - ۱۰ سانت آجر سفالی ۵ سانت تا سه متر یک طرفه
۷۲۰,۰۰۰	متر مربع	اجرت بنا درجه یک روز مزد
۱۰۸,۰۰۰	متر مربع	ختائی فرش ساده هر متر مربع
۵۱۳,۰۰۰	متر مربع	اجرت کارگر درجه یک روز مزد
۶۷۵,۰۰۰	متر مربع	اجرت کارگر کلنگ دار با دست روز مزد
۶۰۸,۰۰۰	متر مربع	اجرت کارگر کنده کاری با دست گاه روز مزد
۲۸۴,۰۰۰	متر مربع	نصب پله ساده رفت و برگشت هر متر مربع
۲۸۴,۰۰۰	متر مربع	نصب پله ساده چهار ایست گاهی
۳۳۸,۰۰۰	متر مربع	نصب پله دوبله رفت و برگشت
۳۶۹,۰۰۰	متر مربع	نصب پله دوبله رفت و برگشت چهار ایست گاهی
۳۵۱,۰۰۰	متر مربع	سنگ فرش پاگردهای راه پله با دوغاب ریزی
۲۷۰,۰۰۰	متر مربع	۴۰ سنگ فرش داخل ساختمان بدون شیب بندی ۴۰ * ۶
۲۲۳,۰۰۰	متر مربع	۶۰ سنگ فرش داخل ساختمان بدون شیب بندی ۶۰ * ۷
۳۳۸,۰۰۰	متر مربع	۸۰ سنگ فرش داخل ساختمان بدون شیب بندی ۸۰ * ۸
۴۰۵,۰۰۰	متر مربع	۱۲۰ سنگ فرش داخل ساختمان بدون شیب بندی ۱۲۰ * ۹
۲۱۶,۰۰۰	متر مربع	۳۰ سنگ فرش حیاط با شیب بندی ۴۰ * ۴۰ یا ۲۰ * ۳۰ یا ۳۰ * ۱۰
۲۷۰,۰۰۰	متر مربع	۴۰ سنگ فرش حیاط با شیب بندی ۴۰ * ۵۰ یا ۱۱ * ۵۰
۲۳۰,۰۰۰	متر مربع	۳۰ سنگ فرش کف پارکینگ با شیب بندی ۱۵ * ۲۰ یا ۱۲ * ۴۰

۲۴۳,۰۰۰	متر مربع	۴۰ سنگ فرش کف پارکینک با شیب بندی ۴۰*۵۰ یا ۱۳*۵۰
۳۵۱,۰۰۰	متر مربع	۸۰ سنگ فرش کف پارکینک با شیب بندی ۱۴*۸۰
۴۰۵,۰۰۰	متر مربع	سنگ کاری بدنه راه پله رفت و برگشتی تا - ۱۲۰ سانت قد ۳۰ یا ۴۰ سانتی
۱۱۳,۰۰۰	متر مربع	قرنیز دور ساختمان پذیرایی و اتاق خواب قبل از کف فرش - ۱۰ یا ۱۵ سانتی متر طول
۷۶,۰۰۰	متر مربع	قرنیز دور ساختمان پذیرایی و اتاق خواب بعد از کف فرش - ۱۰ یا ۱۵ سانتی متر طول
۱۲۲,۰۰۰	متر مربع	قرنیز دور ساختمان پذیرایی و اتاق خواب قرنیز ابزار زده خراطی شده
۴۰۵,۰۰۰	متر مربع	درپوش روی دیوارهای حیاط و نما سنگ با قطر - ۳ سانت و عرض ۲۰ تا ۳۰ سانت متر مربع
۴۷۳,۰۰۰	متر مربع	درپوش روی دیوارهای حیاط و نما سنگ با قطر - ۳ سانت و عرض ۴۰ سانت
۲۷۰,۰۰۰	متر مربع	سنگ کاری بدنه حیاط و کوچه سنگ - ۴۰ سانتی طولی با ملات ۳ یا ۴ سانت
۴۷۳,۰۰۰	متر مربع	سنگ کاری جلو نما سنگ - ۴۰ سانتی طولی با ملات ۳ یا ۴ سانت
۷۴۳,۰۰۰	متر مربع	سنگ کاری ستون سازی برجسته پا ستون و سر ستون کلاسیک با - ۵۰٪ سادگی
۷۴۳,۰۰۰	متر مربع	سنگ کاری گلوئی کتیبه نما و سر در ورودی دیوارهای حیاط با - ۵۰٪ سادگی
۹,۵۰۰	متر طول	برش طولی سنگ بادستگاه آب بر متر طول
۹,۵۰۰	متر طول	برش طولی کونیک لب سنگ ها متر طول
۱۶۲,۰۰۰	متر مربع	کاشی کاری ساده تا ارتفاع سه متر شاقول شمشه کش با دوغاب و بندکشی
۱۶۲,۰۰۰	متر مربع	کاشی کاری ساده تا ارتفاع سه متر شاقول شمشه کش با چسب
۱۳۵,۰۰۰	متر مربع	سرامیک فرش ساده داخل ساختمان (پذیرایی و اتاق خواب)
۲۰۳,۰۰۰	متر مربع	سرامیک فرش سرویسهای بهداشتی با شیب مناسب و استاندارد
۲۰۳,۰۰۰	متر مربع	سرامیک یا کاشی کاری دور ساختمان با قاب بندی فارسی بر
۶۸,۰۰۰	متر طول	قرنیز پا کاری اجرا با دو قاب و سیمان با رعایت کیفیت
۵۴,۰۰۰	متر طول	قرنیز پا کاری اجرا با چسب با رعایت کیفیت
۳۳۸,۰۰۰	متر مربع	کاشی کاری راه پله که بتنی و تیر بتنی در آن وجود داشته باشد
۲۷۰,۰۰۰	متر مربع	کاشی کاری راه پله ساختمان اسکلت و دیوار آجری
۲۰۳,۰۰۰	عدد	سنگ پادری
۳۳۸,۰۰۰	متر مربع	۱۲۰ کاشی کاری ابعاد ۱۱*۴۰ با ملات ۴ سانت داخل حیاط و راه پله
۱۸۹,۰۰۰	متر مربع	کاشی کاری راه پله از نوع ساده با فیله تا ارتفاع یک متر و بیست و دو ایستگاه
۱۶۲,۰۰۰	متر مربع	سرامیک فرش شصت در شصت ساختمان با کیفیت (ساده)
۱۳۵,۰۰۰	متر مربع	اجرای سقف سرویس ها با رعایت استاندارد و حداقل پنج سانت دو قاب
۱۳۵,۰۰۰	عدد	نصب کاسه توالت معمولی
۱۳۵,۰۰۰	عدد	نصب چهارچوب آلومینیومی
۶۱,۰۰۰	متر طول	کمر بند با باند طولی ساده بین کابینت آشپزخانه متر طول
۳۳۸,۰۰۰	متر مربع	کاشی کرب بین کابینت اجرا با چسب
۴۰۵,۰۰۰	متر مربع	کاشی اسلپ با اسکوپ داخل سرویس
۳۳۸,۰۰۰	متر طول	اجرای کاشی کاری آب چکون بغل پله

۵۴,۰۰۰	متر طول	فتیله دو سانتی
۲۰۳,۰۰۰	متر مربع	کاشی کاری سرویس بهداشتی
۱۹۵,۰۰۰	متر مربع	اجرای گچ و خاک درجه یک بدون عیب
۶۸,۰۰۰	متر مربع	کشته کشی
۵۴,۰۰۰	متر مربع	آستری آماده برای رنگ
۱۳۵,۰۰۰	متر مربع	زیر سازی رابیتس ساده سقفی یا دیواری
۲۴۳,۰۰۰	متر طول	مخفی صاف متر طول
		اجرای نور ساده تا عرض - ۳۰ سانت
۴۰۵,۰۰۰	متر مربع	مخفی موج یا گرد با رویه
۱۷۶,۰۰۰	متر مربع	اجرای ابزار گلوئی معمولی
۱۲۲,۰۰۰	متر مربع	اجرای ابزار ساده معمولی
۱۴۹,۰۰۰	متر مربع	اجرای ابزار قاشقی نبش
۲۵۷,۰۰۰	متر مربع	گچ کاری ساده بدون تزئینات در سه مرحله. گچ و خاک، آستر و کشته)
۲۷۰,۰۰۰	متر مربع	اجرای درجه یک نمای ساده آجر پلاک معمولی
۳۲۴,۰۰۰	متر مربع	نمای ساده آجر شیل
۳۷۸,۰۰۰	متر مربع	نمای ساده آجر نسوز
۶۱,۰۰۰	متر طول	نوار سنگ حاشیه نما عرض ۱۰ و ۱۵ هم بر با نما
۲۳۰,۰۰۰	متر طول	قاب سنگ پنجره هم بر نما
۳۳۸,۰۰۰	متر طول	قاب سنگ پنجره برجسته
۱۴۹,۰۰۰	متر طول	چفت سنگی یک لب
۳۳۸,۰۰۰	متر طول	سه پله ای روی نما
۴۳۲,۰۰۰	متر طول	گلوئی سنگی
۵۱۳,۰۰۰	متر مربع	ختائی قلاپر بدنه
۲۱۶,۰۰۰	عدد	نرده سنگی (نصب سرراهی)
۲۷۰,۰۰۰	عدد	نصب فریم و پنجره
۱,۳۵۰,۰۰۰	متر مربع	طاق نمای آجر ساده (آهن گم)
۱,۳۵۰,۰۰۰	متر مربع	طاق نمای سنگی (آهن گم)
۸۱,۰۰۰	متر طول	درپوش تراورتنی متر طول